

WÓJT GMINY PUŁAWY

ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Puławy

Lp.	Położenie i nr działki	Pow. w m ²	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	Termin przetargu
1.	Góra Puławska 424/1	165	Działka gruntu o kształcie regularnego prostokąta, wąska, położona na obrzeżach terenu zabudowy jednorodzinnej i przylega do działki zabudowanej domem jednorodzinnym. Nie jest użytkowana rolniczo, porośnięta chwastami i kilkoma drzewami pochodzącymi z samosiewu (orzech włoski i jesion w wieku ok. 10 lat), brak dostępu do drogi publicznej. Znajduje się na niej szkielet tunelu foliowego oraz budynek gospodarczy w złym stanie technicznym.	5 U, UK, ZP – tereny usług oświaty, kultury i zieleni parkowej	4 300,00	800,00	16 marca 2015 r. godz. 9 ⁰⁰

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LU1P/00050756/4.

Nieruchomość nie jest obciążona. Na nieruchomości nie ciąży żadne zobowiązania. Postąpienie nie niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2015 r. w Urzędzie Gminy Puławy przy ul. Dęblińskiej 4, sala nr 1

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto Gminy Puławy w Banku Gospodarki Żywnościowej Oddział w Puławach nr 02 2030 0045 1110 0000 0221 3900 w terminie do dnia **09.03.2015 r.** włącznie.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dowód osobisty;
- osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej – aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących dany podmiot;
- oryginał dowodu wpłaty wadium.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedażową cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu. O terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości.

W postępowaniu przetargowym będą stosowane przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania w sposób właściwy dla ogłoszenia przetargu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Puławy, pok. 208 (tel. 81 889 05 28).