

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Puławach Dawid Rączkowski  
Kancelaria Komornicza nr VI w Puławach  
24-100 Puławy, ul. Lubelska 2D  
tel.: 509 638 688, email: pulawy.raczkowski@komornik.pl  
konto: **BNP Paribas Bank Polska S.A. 70 1600 1462 1817 8679 4000 0001**

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Puławach Dawid Rączkowski Kancelaria Komornicza nr VI w Puławach w prowadzonym postępowaniu egzekucyjnym na wniosek wierzyciela:  
"Społem" Powszechna Spółdzielnia Spożywców "Pomoc" w Puławach  
Ultimo Portfolio Investment (Luxembourg) S.A. z siedzibą w Luksemburgu  
przeciwko dłużnikowi:

Wójcik Aneta

zawiadamia, że w dniu 11 czerwca 2026 r., o godz.: 11:00 w sali nr VIII Sądu Rejonowego w Puławach (al. Partyzantów 6A, 24-100 Puławy), odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Niebrzegów, gmina Puławy, na którą składają się działki o nr: 280, 173, 41, 222, 339, 1223/1, 1435/3, 1237, 1359/1, 1312, 1435/5 o łącznej powierzchni 1,1387 ha, dla której Sąd Rejonowy w Puławach prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00025312/6. Będąca przedmiotem licytacji nieruchomość położona jest na terenach rolnych, na terenach użytków zielonych oraz na terenach lasów ochronnych.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 18.100,00 zł. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę 12 066,67 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 1.810,00 zł w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub wpłacić ją na rachunek komornika **BNP Paribas Bank Polska S.A. 70 1600 1462 1817 8679 4000 0001** **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Składając rękojmię licytant winien wskazać sygnaturę niniejszego postępowania (tj. GKm 40/19 - z dopiskiem REKOJMIA) oraz swój adres. W dniu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana. Zgodnie z art. 976 § 1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. Nieruchomość można oglądać w ciągu tygodnia poprzedzającego licytację, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

